



Nursing Home
SAKURA



サービス付き高齢者向け住宅

Nursing Home SAKURA

ナーシングホーム さくら



充実の医療・看護・介護がささえる、
豊かで自分らしい暮らし。



箕面

池田

高槻

写真はイメージです。

ナーシングホームさくらは、
医療ニーズの高い方にも対応しています。



医療・介護が24時間365日

ナーシングホームさくらは、アットホーム訪問看護ステーション、アットホーム訪問介護ステーションと連携しており、24時間看護、介護の対応が可能^{*}です。

特に医療面では、たんの吸引や人工呼吸器の管理、緩和ケア、ターミナルケアなど、様々な医療的ケアを必要とされる方の受け入れ実績があります。

また難病など、医療ニーズの高い方に優先的にご入居いただける枠も、準備しております。

※24時間の看護・介護対応には、入居契約とは別にサービス利用契約が必要です。訪問看護ステーション、訪問介護ステーションの利用をご検討ください。



写真はイメージです。

このような方は、ぜひ一度ご相談ください

- 医療的ケアに対応する施設を探している
- 特別養護老人ホームの入所待機をしている
- 退院後の住まいを探している
- 介護度が高い
- 認知症である
- ターミナルケアを希望している

対応可能な医療的ケア例

- 人工呼吸器の管理
- たんの吸引
- 在宅酸素

- 経管栄養（胃ろうなど）
- 中心静脈栄養
- インスリン注射

- 褥^{じよく}そう（床ずれ）の処置

地域の様々な医療機関・介護事業所と連携

入居者様の状態に応じ、診療所、病院、訪問看護、訪問介護など様々な医療・介護サービスとおつながします。

主治医（在宅医）以外にも精神科、呼吸器科、神経内科、歯科などの専門医による訪問診療や、理学療法士、作業療法士などによるリハビリを受けることができます。



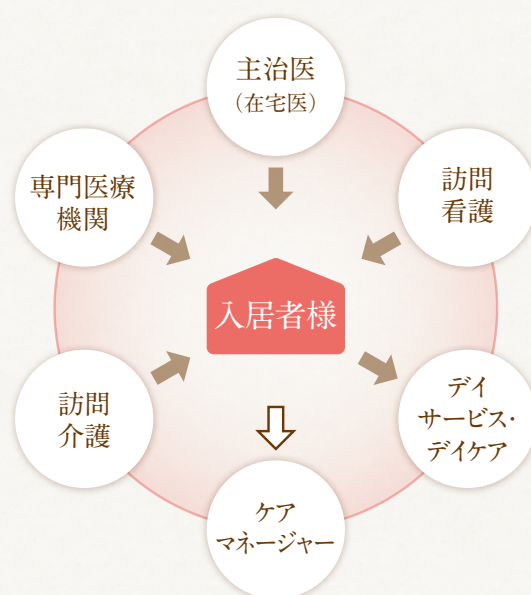
主治医（在宅医）*



専門医療機関*



訪問介護



訪問看護



デイサービス・デイケア



ケアマネージャー*

*印の写真はイメージです。

いつまでも自分らしく「暮らす」

ナーシングホームさくらはご自宅です。そのため基本的に身体拘束やその他の行動制限はしないケアを行っています。



自分の足で歩きたい



口から食べたい



自分でトイレに行きたい

このようなお気持ちをできる限りサポート。

いつまでも自分らしく暮らし続けることができる住宅です。

写真はイメージです。

「サービス付き高齢者向け住宅」という選択

ナーシングホームさくらは、「高齢者住まい法」によって基準が決められている、高齢者が安心して暮らせるサービスの付いた賃貸住宅です。

「サービス付き高齢者向け住宅」の基本サービス（賃貸借契約）

住まい
(バリアフリー構造)

+

必須サービス

- 状況把握
- 生活相談・健康相談



写真はイメージです。

「サービス付き高齢者向け住宅」では、必須サービス以外は住宅ごとにサービスが異なります。ナーシングホームさくらでは各住宅が「訪問看護ステーション」と連携しており、重度、難病にも対応。いつまでも安心して暮らせます。

………… ナーシングホームさくらの生活支援サービス ……………

………… その他 ……………

基本サービス（基本費用に含む）

- 緊急対応（24時間スタッフ常駐）
- 状況把握（安否確認）サービス
- フロントサービス（郵便・宅配便の受取、タクシーの手配など）
- 生活相談・健康相談サービス

オプションサービス（追加費用）

- 食事の提供
- 家事援助（掃除・洗濯等の家事援助）、身体介助などご要望に応じたサービス

介護保険・医療保険等で受けられるサービス

- 訪問介護・デイサービス等の介護サービス
- 訪問看護
- 往診などの医療

その他のサービスは、ナーシングホームさくらの連携する事業者だけでなく、自由にお選びいただくことができます。

ナーシングホームさくらのこだわり

訪問看護で高齢者の暮らしを見てきた看護師のアイデアを生かした住まいです。様々なこだわりが詰まっています。



居室

● 安心・快適設計の居室

明るく機能的な居室。収納も備えたワンルームです。

居室設備：ウォシュレット付きトイレ（車いす対応）、洗面台（車いす対応）、収納、エアコン、照明、スプリンクラー、煙感知器、緊急通報装置（室内・トイレ）
※ベッド、その他の家具は備え付けではありません。

● 車いすでも快適なフルオープンドアのトイレ

車いすでも楽に入れるフルオープンドア。車いすからの移動もスムーズな広々設計。



トイレ



廊下

● 食堂・浴室、生活の全てがワンフロアに

食堂や浴室などの共有設備が各階に設置されており、フロア移動が不要。オールバリアフリーで杖や車いすでも安全に生活できます。

共有設備：食堂、浴室、台所、洗濯室、相談室、多目的トイレ

阪急池田駅まで徒歩3分。商業施設もあり、五月山公園や猪名川にも近い、便利で快適な街です。



エントランス



食堂



浴室



交流ラウンジ

1階見取り図



共用スペース

1階	食堂・浴室・多目的トイレ・面談室・交流ラウンジ	2階	食堂・浴室・多目的トイレ・洗濯室	3階	食堂・浴室・多目的トイレ・洗濯室
----	-------------------------	----	------------------	----	------------------

●月額基本費用

賃料(非課税)	90,000円～98,000円
共益費(非課税)	20,000円
生活支援基本サービス費(税込)	27,500円
合計(税込)	137,500円～145,500円
食費(3食30日ご利用の場合)(税込)	約51,840円

入居に際しては、別途敷金(賃料3ヶ月分)がかかります。

※共益費には、電気・水道代等を含みます。
※火災保険(個人賠償責任担保特約及び借家人賠償責任担保特約)にご加入いただきます。

※左記金額には医療・介護等のサービス費は含まれません。

●施設概要

サービス付き高齢者向け住宅登録番号／大阪府(26)0037

所在地 〒563-0041 大阪府池田市満寿美町2-14

構造・規模 鉄骨造3階建

敷地面積 900.39㎡

延床面積 1,628.48㎡

居室数 全42戸(1階8室、2階17室、3階17室)

共用設備	浴室・台所・食堂・洗濯室・面談室・交流ラウンジ・多目的トイレ
居室内設備	トイレ・洗面台・収納・エアコン・照明・スプリングラダー
居室面積	18.43㎡～20.10㎡
竣工	2015年11月
入居開始	2015年12月
協力医療機関	医療法人如月会 楠杜クリニック



- 楠杜クリニック隣接
- ダイエー池田駅前店まで徒歩2分
- 五月山公園まで徒歩15分
- 交通案内
阪急宝塚線………「池田」駅から徒歩3分
中国自動車道………「中国池田IC」から車で約10分

明治の森箕面公園も近く、自然あふれる落ち着いた住みよい街です。



エントランス



食堂



浴室



多目的室



●月額基本費用

賃料(非課税)	80,000円～87,000円
共益費(非課税)	20,000円
生活支援基本サービス費(税込)	27,500円
合計(税込)	127,500円～134,500円
食費(3食30日ご利用の場合)(税込)	約51,840円

入居に際しては、別途敷金(賃料3ヶ月分)がかかります。

※共益費には、電気・水道代等を含みます。
※火災保険(個人賠償責任担保特約及び借家人賠償責任担保特約付)にご加入いただきます。
※左記金額には医療・介護等のサービス費は含まれません。

●施設概要

サービス付き高齢者向け住宅登録番号／大阪府(26)0042
所在地 〒562-0014 大阪府箕面市菅野5丁目12番6号
構造・規模 鉄骨造3階建
敷地面積 868.10㎡
延床面積 1,126.22㎡
居室数 全29戸(1階5室、2階12室、3階12室)

共用設備 浴室・台所・食堂・多目的室・洗濯室・相談室・多目的トイレ
居室設備 トイレ・洗面台・収納・エアコン・照明・スプリンクラー
居室面積 18.47㎡～20.17㎡
竣工 2015年10月
入居開始 2015年11月
協力医療機関 医療法人如月会 楠杜クリニック



- 箕面市立病院まで徒歩2分
- コーナン箕面菅野店まで徒歩3分
- 大阪北生協、業務スーパーまで徒歩15分
- 交通案内
北大阪急行線 ……「千里中央」駅から阪急バスで約10分、
「新船場北橋」降車後、徒歩6分
阪急箕面線 ……「箕面」駅から阪急バスで約15分、
「箕面市立病院前」降車後、徒歩5分
新名神高速道路 ……「箕面とどろみIC」から車で約15分

直通電話

箕面ナーシングホームさくら

TEL 072-737-9516 受付時間：10時～18時

箕面 Nursing Home SAKURA **ナーシングホームさくら2号館**

2人部屋
有り

デイ
サービス
併設

看護師
常駐

桜並木のある閑静な住宅街。自然豊かで穏やかな住環境です。



エントランス



食堂

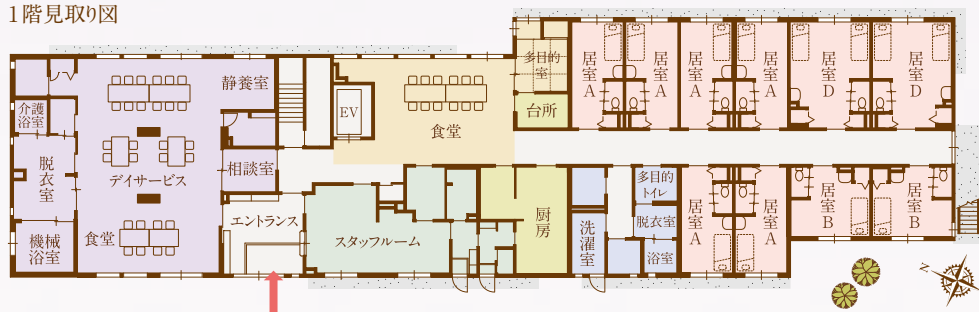


デイサービス(機械浴室)



デイサービス

1階見取り図



- 単身向け居室(定員1名)26室(1階8室、2階18室)
- 世帯向け居室(定員2名)4室(1階2室、2階2室)

共用スペース

1階

食堂・浴室・多目的トイレ・洗濯室・
台所・相談室・多目的室

2階

食堂・浴室・多目的トイレ・
洗濯室・台所

●月額基本費用

	単身向け居室	世帯向け居室
賃料(非課税)	80,000円～83,000円	120,000円
共益費(非課税)	20,000円	30,000円
生活支援基本サービス費(税込)	35,200円	55,000円
合計(税込)	135,200円～138,200円	205,000円
食費(3食30日ご利用の場合)(税込)	約51,840円(おひとりさま)	

入居に際しては、
別途敷金(賃料3ヶ月分)が
かかります。

※共益費には、電気・水道代等を含みます。
※火災保険(個人賠償責任担保特約及び
借家人賠償責任担保特約付)にご加入
いただきます。
※左記金額には医療・介護等のサービス
費は含まれません。

●施設概要

サービス付き高齢者向け住宅登録番号／大阪府(29)0002
所在地 〒562-0041 大阪府箕面市桜3丁目3番46号
構造・規模 鉄骨造2階建
敷地面積 1676.13㎡
延床面積 1333.13㎡
居室数 全30戸(1階10室、2階20室)

共用設備 浴室・台所・食堂・多目的室・洗濯室・相談室・多目的トイレ
居室内設備 トイレ・洗面台・収納・エアコン・照明・スプリンクラー
居室面積 18.00㎡～27.00㎡
竣工 2018年3月
入居開始 2018年5月
協力医療機関 医療法人如月会 楠杜クリニック



- 阪急「牧落駅」まで徒歩11分
- ローソンまで徒歩3分
- ドラッグストアまで徒歩4分
- 交通案内
阪急箕面線……………「牧落」駅から徒歩9分
箕面コミュニティバス……………【オレンジゆずるバス】青・紫ルート
「桜中央橋」降車後、徒歩1分
阪急バス……………82系統：千里中央～石橋北口
「桜(大阪府)」降車後、徒歩5分
中国自動車道……………「中国池田IC」から車で約15分

直通電話

箕面ナーシングホームさくら2号館

TEL 072-736-8450

受付時間：
10時～18時

京都、大阪へ電車で15分。春にはエントランスの桜が華やかな、自然あふれる快適な住環境です。



エントランス



食堂



浴室



多目的室



1階見取り図

共用スペース

1階 食堂・浴室・
多目的トイレ・
洗濯室・台所・
相談室・多目的室

2階 食堂・浴室・
多目的トイレ・
洗濯室・多目的室

●月額基本費用

賃料(非課税)	75,000円
共益費(非課税)	20,000円
生活支援基本サービス費(税込)	27,500円
合計(税込)	122,500円
食費(3食30日ご利用の場合)(税込)	約51,840円

入居に際しては、
別途敷金(賃料3ヶ月分)が
かかります。

※共益費には、電気・水道代等を含みます。
※火災保険(個人賠償責任担保特約及び
借家人賠償責任担保特約付)にご加入
いただきます。

※左記金額には医療・介護等のサービス
費は含まれません。

●施設概要

サービス付き高齢者向け住宅登録番号/高槻市(27)0001

所在地 〒569-1127 大阪府高槻市西真上1-28-2

構造・規模 軽量鉄骨造2階建

敷地面積 670.76㎡

延床面積 1,289.00㎡

居室数 全33戸(1階14室、2階19室)

共用設備 浴室・台所・食堂・多目的室・洗濯室・相談室・多目的トイレ

居室内設備 トイレ・洗面台・収納・エアコン・照明・スプリンクラー

居室面積 18.61㎡~18.80㎡

竣工 2016年1月

入居開始 2016年3月

協力医療機関 社会医療法人祐生会 みどりヶ丘病院



- スーパーまで徒歩2分
- みどりヶ丘病院まで車で3分
- デイサービス桜見庵(はなみあん)まで徒歩1分
- 交通案内

JR京都線……………「高槻」駅北口から車で約5分
新名神高速道路……………「高槻IC」から車で約10分

清水池公園や今城塚古墳に近い、自然豊かで穏やかな住まいです。



エントランス



食堂



浴室



デイサービス

- 単身向け居室(定員1名)26室(1階11室、2階15室)
- 世帯向け居室(定員2名)3室(2階)

1階見取り図



共用スペース

1階 食堂・浴室・多目的トイレ・洗濯室・
台所・相談室・多目的室

2階 食堂・浴室・多目的トイレ・
洗濯室・台所

●月額基本費用

	単身向け居室	世帯向け居室
賃料(非課税)	68,000円	88,000円
共益費(非課税)	20,000円	30,000円
生活支援基本サービス費(税込)	27,500円	44,000円
合計(税込)	115,500円	162,000円
食費(3食30日ご利用の場合)(税込)	約51,840円(おひとりさま)	

入居に際しては、
別途敷金(賃料3ヶ月分)が
かかります。

※共益費には、電気・水道代等を含みます。
※火災保険(個人賠償責任担保特約及び
借家人賠償責任担保特約付)にご加入
いただきます。
※左記金額には医療・介護等のサービス
費は含まれません。

●施設概要

サービス付き高齢者向け住宅登録番号/高槻市(28)0001
所在地 〒569-0821 大阪府高槻市津之江北町8-11
構造・規模 軽量鉄骨造2階建
敷地面積 1,072.00㎡
延床面積 1,234.46㎡(併設施設含む)
居室数 全29戸(1階11室、2階18室)

共用設備 浴室・台所・食堂・多目的室・洗濯室・相談室・多目的トイレ
居室内設備 トイレ・洗面台・収納・エアコン・照明・スプリンクラー
居室面積 18.57㎡～24.78㎡
竣工 2017年2月
入居開始 2017年4月



●スーパーまで徒歩5分

●交通案内

JR京都線……………「高槻」駅南口/「摂津富田」駅南口
から車で約10分
阪急京都線……………「高槻市」駅北側/「富田」駅南側
から車で約10分
新名神高速道路……………「高槻IC」から車で約15分

これまでの対応例

ナーシングホームさくらでは、病気や障がいがあっても自分らしく暮らせるように、ご家族様と共に入居様のサポートをしています。訪問看護や訪問介護、連携する医療機関やその他のサービスを使い、住宅であるナーシングホームさくらでどのような暮らしができるのか、これまでの対応例を紹介します。



じょう 褥そうが回復、食事もとれるように

A様

- 入居時の状況
 - ・大きな褥そうあり
- ご希望
 - ・ご家族様の住まいに近い施設に住みたい

入居前ほとんど動くことができず、食事もとることができなかったA様。褥そうの手術を行った後、ナーシングホームさくらに入居されました。

回復に向けて、食事はベッド上ではなく1日3回食堂にお連れして少しずつ体を動かし、訪問看護の作業療法士と食べる訓練をしました。ご家族様からもA様のお好きな食べ物を毎日お持ちいただくなどの支援があり、次第にご自身で食事をとれるように。

褥そうについても訪問看護を利用し、汚れたらできる限りすみやかに処置を行うことで感染症を予防。結果、褥そうは回復し、希望していた施設へ転居されました。



精神混乱も穏やかに

B様

- 入居時の状況
 - ・頭部打撲により脳に障がいがあり、精神混乱の状態

B様は入院先の病院で、大声で叫ぶ、着ている服を破るなどの行動があったことから身体拘束を受けていました。

入居にあたり、抑制は行わないというナーシングホームさくらの方針を説明。それに伴う転倒などのリスクについて、ご家族様にご了承いただきました。

入居当日からB様は夜間、館内を歩行。そこでベッドを低くするなど、できるだけ安全に動けるように環境を調整。ご家族様もしばらくの間居室に泊まれ、訪問介護のスタッフと共にB様を介助していただきました。

毎日自由にしっかり動いて眠りにつく生活を送ることで、B様の精神状態も落ち着いていきました。



呼吸器を外し、食事もとれるように

C様

- 入居時の状況
 - ・呼吸器を装着
- ご希望
 - ・呼吸器を外したい
 - ・ご家族様の住まいに近い施設に住みたい

C様には「呼吸器を取りたい」という強い希望があり、入居後は連携病院を探すことから始まりました。

当初、呼吸器を外す試みを受け入れてもらえる病院はなかなか見つかりませんでした。かかりつけ医のサポートもあり、なんとか見つけることができました。病院で自発呼吸があることがわかり、入院をして少しずつ呼吸器を外し、しばらくすると食事をとれるほどに回復。

退院後ナーシングホームさくらでは訪問看護を利用し、人工呼吸器を外す時間を少しずつ伸ばし、最終的には呼吸器をとることができました。気管切開を閉じて発声することもできるようになり、希望されていた施設へ転居されました。

終のすみかとしてはもちろん、退院後の一時的な療養や、特養の入居順番待ち、介護されるご家族様の休養のためなど、状況に応じた入居も受け付けています。ご相談ください。

医療的ケアの受け入れ対応

- 人工呼吸器（津之江では対応不可）
- 鼻腔経管栄養
- IVH（中心静脈栄養法）
- 胃ろう
- CVポート
- たん吸引（津之江では要相談）
- 気管切開（カニューレ使用で可能）
- 在宅酸素（在宅用酸素供給器があれば可能）
- 透析（通院の体制があれば可能）
- インスリン注射
- 膀胱留置カテーテル
- ペースメーカー（検査や術後安定していれば可能）
- ストーマ
- 褥^{じよく}そう（床ずれ）
- 感染症（肝炎・MRSA等）
- 終末期医療（ターミナルケア）
- 看取りケア
- 難病（対象疾病例は下記を参照）

難病〈対象疾病例〉

- 末期の悪性腫瘍
- 多発性硬化症
- 重症筋無力症
- スモン
- 筋萎縮性側索硬化症
- 脊髄小脳変性症
- ハンチントン病
- 進行性筋ジストロフィー症
- パーキンソン病関連疾患
（進行性核上性麻痺、大脳皮質基底核変性症及びパーキンソン病〈ホーエン・ヤールの重症度分類がステージ3以上であって生活機能障害度がⅡ度又はⅢ度のものに限る。〉）
- 多系統萎縮症
（線条体黒質変性症、オリブ橋小脳萎縮症及びシャイ・ドレーガー症候群）
- プリオン病
- 亜急性硬化性全脳炎
- ライソゾーム病
- 副腎白質ジストロフィー
- 脊髄性筋萎縮症
- 球脊髄性筋萎縮症
- 慢性炎症性脱髄性多発神経炎
- 後天性免疫不全症候群
- 頸髄損傷

ご入居までの流れ

まずはお気軽にご連絡ください。入居に関するご質問や見学のご希望など、どんなことでも親切・丁寧に対応させていただきます。



写真はイメージです。

お問い合わせ



住宅見学



入居申込書、その他書類のご記入・提出



ご入居者様とのご面談



入居決定の通知



入居契約



入居金のご入金



火災保険加入※



ご入居

※火災保険は直接契約になります。

よくあるご質問

Q 入居対象者は？

ナーシングホームさくらには、60歳以上の方もしくは要介護認定を受けた60歳未満の方がご入居いただけます。
なお、箕面、高槻では要支援・要介護認定を受けている方を対象としております。同居者は配偶者または60歳以上の親族、または要介護・要支援認定を受けている60歳未満の親族です。

Q 24時間の医療・介護を受けたいのですが。

診療所や訪問看護事業所、訪問介護事業所とご契約いただくことで、24時間365日の連絡対応が可能です。
ご要望に応じ、連携先の事業所等をご紹介しますことも可能です。また、住宅の生活支援（有料選択）サービスもご用意しております。

Q 職員体制はどのようになっていますか？

24時間、365日体制で職員を配置しており介護職員や看護師とも連携をとっております。

Q 食事サービスについて教えてください。

ご希望により、1食からご用意できます。契約農家が心をこめて育てた有機栽培野菜等、旬の食材を使った食事を提供させていただきます。また、えん下状態に応じて刻み食、ミキサー食にも対応させていただきます（別途有料）。

料金（1食あたり）：朝食432円、昼食648円、夕食648円（税込）

Q 夜中に具合が悪くなっても大丈夫でしょうか？

居室内のベッドサイドとトイレには双方向で通話可能な緊急通報装置が付いており、すぐに異変をスタッフに知らせることが可能です。また、必要に応じてご家族様等へ連絡させていただきます。

Q 外出や外泊などは自由ですか？

施設でも病院でもなくご自宅ですので、外出や外泊は自由です。事前にお申し出ください。ただし、医療機関にかかられている方の場合には主治医に相談したうえで対応させていただくことがあります。付き添い等につきましてはご相談ください。

運営／株式会社アットホーム

〒569-1127

大阪府高槻市西真上一丁目28番18号

TEL 072-668-1180

家族のように、助け合って生きていこう

アットホームは看護師の創業者が地域で暮らす障がい者を支えたいと、大阪の高槻市で訪問看護ステーションを開業したことから始まりました。現在は大阪北摂地域及び京都府南丹市・長岡京市にて、サービス付き高齢者向け住宅、訪問看護ステーション、ケアプランセンター、障がい者グループホーム、就労支援事業所などを運営しています。誰もがいつまでも、住み慣れた地域で暮らし続けることができる社会をつくることを目指しています。

お問い合わせ・ご相談窓口



さくら
0120-130-396

受付時間：10時～18時 ※携帯からもご利用いただけます。

<http://www.nursinghomesakura.net>

ナーシングホームさくら

検索

